

 **Все больше жителей региона воспользовались законом о «гаражной амнистии», рассказали в Управлении Росреестра по Волгоградской области**

В Волгоградской области продолжается реализация положений Федерального закона № 79-ФЗ от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», известного как закон о «гаражной амнистии».

Документ призван упростить процедуру оформления прав собственности на гаражи и земельные участки под ними, если они были возведены до вступления в силу современных норм градостроительного и земельного законодательств.

По данным Управления Росреестра по Волгоградской области
за минувшую неделю в регионе зарегистрированы права **на 75 земельных участков,** суммарная площадь которых составляет 1361 квадратный метр. Кроме того, в собственность **оформлены 24 гаража**.

Напомним, что закон о «гаражной амнистии» будет действовать
до 1 сентября 2026 года. Он призван снизить административные барьеры и урегулировать правовой статус таких объектов недвижимости как гаражи.

*«Благодаря действию закона граждане могут оформить своё право собственности на строения, которыми фактически пользовались долгие годы, что способствует их правовой защищенности»,* — отметил заместитель руководителя Управления **Дмитрий Бабайцев.**

*«Закон предоставляет людям реальный инструмент, который способствует защите их имущественных прав»,* — подчеркнула член Общественного совета при Управлении, президент Ассоциации «Волгоградской региональной гильдией риэлтеров» **Ольга Полунина.**

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](zab.j%40r34.rosreestr.ru)