

ДУМА
АЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «12» ноября 2019 г. № 2/12

Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Алексеевского сельского поселения
Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, Дума Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области р е ш и л а :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента

	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

5. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) дети-сироты;
- 2) дети, оставшиеся без попечения родителей;
- 3) приемные родители трех и более детей, опекуны трех и более детей, попечители трех и более детей;

4) многодетные семьи (родители и дети), зарегистрированные и проживающие на территории Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района, имеющие в своем составе трех и более детей, находящихся на иждивении родителей, и воспитывающих их до восемнадцатилетнего возраста, а также детей, обучающихся образовательных организациях очной формы обучения или проходящих срочную военную службу по призыву, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;
- 2) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Налоговые льготы предоставляются в следующих размерах:

в размере всей подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения.

Налоговая льгота предоставляется в следующем порядке:

при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Налоговая льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу решение Думы Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 14 июня 2018 года № 50/157 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Алексеевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Алексеевского сельского поселения
Алексеевского муниципального района
Волгоградской области



Н.А.Голубева